

الاخبار المحلية

- أظهرت البيانات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي "ساما" ارتفاع حجم التمويل العقاري السكني الجديد المقدم للأفراد من المصارف إلى 6.64 مليار ريال خلال شهر سبتمبر 2019 بزيادة قدرها 255% مقارنة بنفس الفترة من 2018. ومقارنة بشهر أغسطس الماضي، ارتفعت قيمة التمويل العقاري السكني الجديد بنحو 1.74 مليار ريال. (أرقام)
- أعلنت الشركة السعودية للأسماك عن تقديمها أمس الثلاثاء ملف طلب زيادة رأس مالها عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية بقيمة 289.9 مليون ريال إلى هيئة السوق المالية. وأوضحت الشركة في بيان لها أنها ستقوم بالإعلان عن أي تطورات مستقبلية بهذا الخصوص حال توفرها. (تداول)
- قال جهاد بن عبدالعزيز الرشيد، رئيس اللجنة الوطنية لشركات الأسمنت في مجلس الغرف السعودية، إن البدء الفعلي لعدد من المشروعات الضخمة سيحدث نقلة قوية في قطاع الأسمنت بالسعودية. وتوقع الرشيد -حسبما أوردت صحيفة "الرياض"- أن تبدأ الاستفادة الفعلية للقطاع من المشروعات المعان عنها اعتباراً من بداية 2020 ولمدة 5 أعوام تصاعدياً. وأشار إلى أن من بين المشروعات التي سيستفيد منها القطاع مشروع القدية ونوم ومشروع البحر الأحمر ومشروع منتزه الملك سلمان والجسر الجديد الموازي مع البحرين. (أرقام)
- أوصى مجلس إدارة شركة "جير للتسويق" بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 25 % من رأس المال (ما يعادل 2.5 ريال للسهم)، وذلك عن الربع الثالث من العام المالي 2019، (تداول)
- قال الدكتور ماجد بن عبدالله القصبي، وزير التجارة والاستثمار، إن عملية الاستثمار تتطلب بيئة صالحة وجاذبة، منوها بضرورة تطوير وتحسين البيئة الجاذبة للاستثمار. وأضاف القصبي، حسبما أوردت "وكالة الأنباء السعودية"، أن عملية الاستثمار تتطلب تحسيناً في البيئة التشريعية وتطوير الإجراءات والقضاء على البيروقراطية، مؤكداً أهمية تمكين الإقراض، مؤكداً أن كل تلك المتطلبات تعمل عليها الوزارة. وأكد أن المملكة باتت من أفضل دول العالم في تأسيس الشركات ذات المسؤولية المحدودة والشركات المغلقة والمساهمة، مشيراً إلى تقدم ترتيب المملكة في بدء النشاط التجاري من الـ 141 عالمياً إلى الـ 38 عالمياً، حيث استطاعت المملكة التقدم نحو 103 مراكز على المستوى العالمي. (تداول)

نتائج الربع الثالث 2019 للشركات المدرجة (مليون ريال)

الشركة	الربع الثالث 2019	الربع الثالث 2018	تغير سنوي (%)	الربع الثاني 2019	تغير ربعي (%)
السعودي الفرنسي	880	943	-6.7	804	9.5
التموين	142	142.6	-0.4	117.1	21.3
أسمنت الشرقية	36	9	300	32	12.5
أسمنت أم القرى	18.9	-3.9	-	12.3	54.2
بروج للتأمين	-9.8	25.5	-	2.96	-
ثشب	9	5.2	74.1	3.8	136.5
التأمين العربية	-16.2	1.1	-	-12.5	-30.0

المصدر: تداول، الجزيرة كابيتال

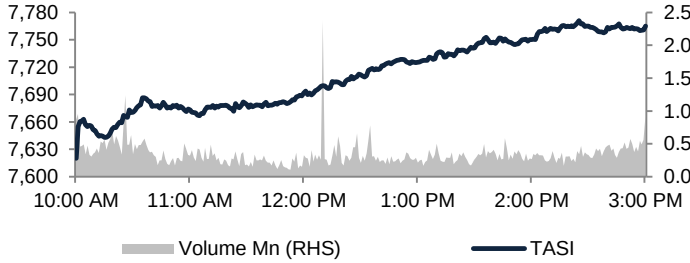
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة 1.69% وبمقدار 129.07 نقطة، ليغلق عند مستوى 7,782.28 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 2.83 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 2.39 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على ارتفاع بنسبة 4.25% ليغلق عند 4,683.35 نقطة، وسط تداولات بلغت 42.3 مليون ريال. انتهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع تجزئة الأغذية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 8.45%، تلاه قطاعي الرعاية الصحية والسلع الرأسمالية بنسبة 2.33% و 2.21% على التوالي. فيما سجل قطاع الصناديق العقارية المتداولة الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.05%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
ناسي	7,782	7,782	7,643	1.7	(0.6)
نمو	4,683	4,685	4,542	4.2	68.6

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	5,326	0.4	9.8	20.2
المواد الأساسية	4,766	1.3	(9.2)	14.8
السلع الرأسمالية	3,816	2.2	(2.2)	-17.0
الخدمات التجارية والمهنية	4,282	0.9	3.5	18.2
النقل	3,955	1.8	13.7	23.4
السلع طويلة الأجل	3,223	0.4	(12.0)	-77.7
الخدمات الاستهلاكية	3,550	1.5	20.5	306.8
الأعلام	8,272	0.3	(18.7)	46.9
تجزئة السلع الكمالية	7,371	0.5	7.4	34.5
تجزئة الأغذية	5,996	8.4	0.9	23.7
إنتاج الأغذية	4,069	2.2	4.7	60.9
الرعاية الصحية	3,560	2.3	(5.3)	18.6
الأدوية	3,423	0.8	(11.7)	23.9
البضائك	7,297	2.2	1.1	13.1
الاستثمار والتمويل	3,157	0.5	(9.2)	-25.3
التأمين	4,283	0.9	2.6	81.2
الاتصالات	6,088	1.5	12.6	31.7
المرافق العامة	4,517	1.0	34.1	234.2
الصناديق العقارية المتداولة	3,801	(0.0)	4.9	16.6
إدارة وتطوير العقارات	2,998	0.7	(7.1)	21.7
التطبيقات وخدمات التقنية	5,389	0.5	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
7,713	7,773	7,722	2.39

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
7.2	286.3	309.3
12.6	507.0	533.8

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	60.40	1.9
الأهلي	44.90	4.4
سابك	88.50	2.5
الاتصالات	96.70	1.8
بنك الرياض	21.70	0.9

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أنابيب	12.58	-2.2
البحر الأحمر	12.66	-1.7
فييكو	25.90	-1.1
سدافكو	125.20	-1.1
الأهلية	12.18	-1.0

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الكثيري	91.70	10.0
أسواق ع العثيم	74.80	9.4
الخزف السعودي	28.00	6.7
السعودي الفرنسي	35.50	5.0
الكابلات السعودية	31.70	4.8

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,688	-0.7	-2.2	6.2
ابو ظبي	5,154	0.9	0.9	4.9
الكويت	4,731	-0.4	-0.6	-0.2
قطر	10,304	1.0	1.1	0.0
عمان	4,026	0.1	0.7	-6.9
البحرين	1,518	-0.2	-0.3	13.5
مصر	14,790	1.1	1.6	13.5

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	27,493	0.1	1.7	17.9
Nasdaq	8,210	0.0	1.6	29.7
S&P 500	3,075	-0.1	1.2	22.6
FTSE 100	7,388	0.2	1.9	9.8
Germany DAX 30	13,149	0.1	2.2	24.5
France CAC 40	5,847	0.4	2.0	23.6
Japan Nikkei 225	23,252	1.8	1.4	16.2
Hong Kong Hang Seng	27,683	0.5	2.9	7.1
China Shanghai Composite	2,992	0.5	2.1	20.0
Australia ASX 200	6,697	0.2	0.5	18.6
India Sensex	40,248	-0.1	0.3	11.6

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	65.1	1.3	4.4	20.1
خام برنت (برميل)	63.0	1.3	4.5	17.0
خام غرب تكساس (برميل)	57.0	1.3	5.6	26.3
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.86	1.5	8.7	-2.7
الذهب (اونصة)	1,484	-1.7	-1.9	15.7
الفضة (اونصة)	17.6	-2.5	-3.0	13.6
الحديد (طن)	502	0.0	0.8	-30.4
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	690	0.9	2.3	27.6
القمح	515	1.1	1.3	2.4
حبوب الذرة	382	-0.4	-2.1	1.8
سكر (باوند)	12.7	1.6	1.8	5.7
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,450	0.0	0.5	35.4

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	1.908	0.0	0.6	-89.9
السعودية (SAIBOR)	2.230	0.6	-0.6	-74.5
الامارات (EIBOR)	2.172	0.4	9.5	-66.5
قطر (QIBOR)	2.308	-2.3	-28.3	-59.8
البحرين (BHIBOR)	2.783	0.0	-3.3	-116.7

* معدل الفائدة لثلاثة أشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشري مصر و قطر على ارتفاع بنسبة 1.1% و 1.0% على التوالي. كما أغلق مؤشري ابو ظبي و عمان على ارتفاع بنسبة 0.9% و 0.1% على التوالي. فيما أغلق مؤشري دبي و الكويت على انخفاض بنسبة 0.7% و 0.4% على التوالي. كما أغلق مؤشر البحرين على انخفاض بنسبة 0.2%.
- ارتفعت أسعار النفط أكثر من 1% يوم الثلاثاء بفعل الآمال في اتفاق تجارة بين الولايات المتحدة والصين وتفاؤل بأن واشنطن قد تتراجع عن بعض الرسوم المفروضة على واردات صينية. وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت 83 سنتا بما يعادل 1.3% ليتحدد سعر التسوية عند 62.96 دولار للبرميل. وأغلقت عقود الخام الأمريكي غرب تكساس الوسيط مرتفعة 69 سنتا أو 1.2% عند 57.23 دولار للبرميل. تضغط الصين على الرئيس الأمريكي دونالد ترامب لإلغاء مزيد من الرسوم الجمركية المفروضة في سبتمبر في إطار ما يسمى اتفاق المرحلة واحد، بما قد يخفف الأثر الاقتصادي للنزاع التجاري الدائر بين أكبر مستهلكين للنفط في العالم. (رويترز)
- ترجع المؤشر ستاندر اند بورز 500 يوم الثلاثاء، مع توقف المستثمرين لالتقاط الأنفاس في أعقاب موجة صعود غزتها الآمال في اتفاق تجارة بين الولايات المتحدة والصين مما رفع مؤشرات الأسهم الأمريكية الرئيسية الثلاثة إلى مستويات قياسية في الجلسة السابقة. وبناء على أحدث البيانات المتاحة، ارتفع المؤشر داو جونز الصناعي 30.52 نقطة بما يعادل 0.11% ليصل إلى 27492.63 نقطة، في حين فقد ستاندر اند بورز 3.64 نقطة أو 0.12% ليسجل 3074.63 نقطة، وتقدم المؤشر ناسداك المجمع 1.48 نقطة أو 0.02% إلى 8434.68 نقطة. (رويترز)
- ارتفع المؤشر نيكلي القياسي في بداية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الأربعاء. وزاد نيكلي 0.39% ليصل إلى 23343.51 نقطة، في حين صعد المؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.42% مسجلا 1701.35 نقطة. (رويترز)
- سجلت الأسهم الأوروبية أعلى مستوياتها في أكثر من أربع سنوات يوم الثلاثاء، لتقترب من ذرى قياسية، مدفوعة بموجة صعود في شركات الطاقة والسلع الأولية مع تعزيز الشهية للمخاطرة بفضل حالة التفاؤل حيال التجارة الأمريكية الصينية. وارتفعت أسهم شركات التعدين 1.7%، مواصلة مكاسبها للجلسة الثالثة، في حين عزز ارتفاع أسعار النفط موجة صعود في أسهم الطاقة. وواصلت البنوك صعودها هي الأخرى، ليغلق مؤشر القطاع مرتفعا لليوم الرابع في خمسة أيام. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.0	0.5	0.6	1.9
اليورو	1.11	-0.5	-0.7	-3.4
الين الياباني	109.2	0.5	1.0	-0.4
الجنيه الاسترليني	1.29	0.0	-0.4	1.0
اليوان الصيني	7.01	-0.3	-0.4	1.9
الروبية الهندية	70.8	0.0	-0.3	1.7
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدinar الكويتي	0.30	-0.1	0.0	0.0
الريال العماني	0.38	-0.1	-0.1	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.1
الجنيه المصري	16.1	0.0	-0.1	-10.0

اجراءات الشركات السعودية		
6 نوفمبر	المتقدمة	صرف أرباح نقدية
10 نوفمبر	نماء للكيماويات	جمعية عمومية غير عادية
12 نوفمبر	الكابلات	جمعية عمومية غير عادية
12 نوفمبر	بوبا العربية	جمعية عمومية غير عادية
19 نوفمبر	الاتصالات	صرف أرباح نقدية
21 نوفمبر	زهرة الواحة	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام



رئيس إدارة الأبحاث

طلحة نزر

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠

t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل

عبدالرحمن المشعل

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤

A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات

علاء اليوسف

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠

a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -

رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية

لؤي جواد المطوع

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧

l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -

القصييم

عبد الله الرهيط

+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧

a.alrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة

والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف

للمنطقة الغربية والجنوبية

سلطان إبراهيم المطوع

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤

s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ - ٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨ - ٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخصصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٣٧-٠٧٠٧٦)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩